

**PRETENDENTE LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA**

Razão Social:		
Nome Fantasia:	Objetivo Social	Data da Fundação:
CNPJ/ MF nº	Inscr. Estadual nº	
Endereço Sede:		
Bairro:	CEP:	Cidade/Estado:
Teléfono:	Celular:	Email:
Contrato ou Estatuto Sociais de Constituição sob nº		
Registrado na Junta Comercial ou Cartório de Registros Civil da cidade de:	Estado:	
Data do Registro:	Capital Registrado:	

**SÓCIOS**

01
02
03
04

**REFERÊNCIAS COMERCIAIS**

01	Teléfono:
Teléfono:	Teléfono:

**REFERÊNCIAS BANCÁRIAS**

01	Teléfono:
Teléfono:	Teléfono:

**REFERÊNCIAS PESSOAIS**

01	Teléfono:
Teléfono:	Teléfono:

**INADIMPLÊNCIAS/TÍTULOS PROTESTADOS/CHEQUE S/ FUNDOS/SPC:**

Tipo:	Tipo:	Tipo:
Valor:	Valor:	Valor:
Credor:	Credor:	Credor:
Observação:	Observação:	Observação:

**POSIÇÃO PATRIMONIAL (IMÓVEIS)**

Imóveis/Endereço completo (inclusive cidade/UF)		
Zona/Nº de matrícula	Valor estimado	Ônus/Hipoteca/Usufruto
Imóveis/Endereço completo (inclusive cidade/UF)		
Zona/Nº de matrícula	Valor estimado	Ônus/Hipoteca/Usufruto

**OUTROS BENS (AUTOMÓVEIS, MÁQUINAS)**

Tipo:		
Valor:	Ônus/Alienação/Penhor	Em caso de sociedade (%)
Tipo:		
Valor:	Ônus/Alienação/Penhor	Em caso de sociedade (%)

**IMÓVEL PRETENDIDO**

Endereço:	
Finalidade:	Valor do aluguel
O valor do aluguel está sujeito à alteração até a entrega do cadastro, bem como à reajuste pela virada de mês mesmo após o cadastro.	

Declaro serem verdadeiras as informações acima prestadas, que visam facilitar os processos de negociações, transações comerciais e locativas, através da antecipação das informações da empresa, do qual sou representante legal. Autorizo a remessa destas informações à SERASA - Centralização de Serviços dos Bancos S.A.

Belo Horizonte, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura pretendente locatário

### FIADOR 01

Nome:		
Nacionalidade:	Naturalidade:	Sexo: <input type="radio"/> Masculino <input type="radio"/> Feminino
Data de Nascimento:	Estado Civil: <input type="radio"/> Solteiro <input type="radio"/> Casado <input type="radio"/> Separado <input type="radio"/> Viúvo <input type="radio"/> Divorciado	
Profissão:	Escolaridade/Curso:	
CPF:	RG:	
Teléfono:	Celular:	Email:
Endereço completo:		
Bairro:	CEP:	Cidade/Estado:

### FIADOR 02

Nome:		
Nacionalidade:	Naturalidade:	Sexo: <input type="radio"/> Masculino <input type="radio"/> Feminino
Data de Nascimento:	Estado Civil: <input type="radio"/> Solteiro <input type="radio"/> Casado <input type="radio"/> Separado <input type="radio"/> Viúvo <input type="radio"/> Divorciado	
Profissão:	Escolaridade/Curso:	
CPF:	RG:	
Teléfono:	Celular:	Email:
Endereço completo:		
Bairro:	CEP:	Cidade/Estado:

#### DOCUMENTOS LOCATÁRIO

1. Ficha cadastral preenchida e assinada;
2. Cópia do CPF e RG;
3. Comprovante de renda atualizado (mínimo 3 vezes o valor do aluguel: contra-cheque de salário, carteira profissional, ou declaração de Imposto de Renda);
4. Comprovante de residência atual.
5. Cópia do contrato de locação residência atual, e os 3 últimos recibos de aluguel.
6. Certidão Negativa de Protesto de Títulos do domicílio

#### DOCUMENTOS FIADOR

1. Certidão atualizada de um imóvel na cidade de Belo Horizonte livre de qualquer ônus como alienação, hipoteca, financiamento, etc.
2. Cópia do CPF e RG;
3. Comprovante de rendimentos atualizado: (mínimo 3 vezes o valor do aluguel);
4. Cópia do comprovante de residência atualizado;
5. Comprovante do estado civil (certidão nascimento, casamento/separação, óbito). Se casado, CPF e RG do cônjuge.
6. Certidão Negativa de Protesto de Títulos do domicílio